

**THÔNG TIN KÊU GỌI NHÀ ĐẦU TƯ ĐĂNG KÝ THỰC HIỆN DỰ ÁN  
NHÀ MÁY SẢN XUẤT VÀ GIA CÔNG BAO BÌ GIẤY CARTON**  
(Kèm theo Công văn số /SKHĐT-HTĐT, ngày tháng 8 năm 2024)

**I. Thông tin dự án**

1. Tên dự án: Nhà máy sản xuất và gia công bao bì giấy Carton.
2. Địa điểm thực hiện dự án: Thửa số 154, tờ bản đồ số 12, thôn 1B, xã Hòa Tiến, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk.
3. Diện tích đất dự kiến sử dụng: Diện tích khai thác là 19.353,7 m<sup>2</sup>.
4. Hiện trạng, nguồn gốc khu đất:
  - Hiện trạng: Người dân đang tận dụng để trồng hoa màu và phơi nông sản.
  - Nguồn gốc đất: Đất do UBND huyện Krông Pắc quản lý và sử dụng.
5. Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng nhà máy Sản xuất , gia công, in ấn bao bì giấy và bì cao cấp.
6. Quy mô đầu tư:
  - Các hạng mục công trình chính: Nhà bảo vệ, Nhà Văn phòng, Nhà để xe, Nhà kho, Nhà xưởng sản xuất 1, Nhà xưởng sản xuất 2, Khu phụ trợ, Sân bãi tập kết hàng hóa, Trạm biến áp; Đường nội bộ.
  - Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Sản xuất giấy nhãn, bì nhãn, bao bì từ giấy và bì; Sản xuất bột giấy, giấy và bì; Sản xuất các sản phẩm khác từ giấy và bì chưa được phân vào đâu; In bao bì các loại. Công suất thiết kế: 15.000 – 20.000 tấn sản phẩm/năm.
7. Tổng mức đầu tư dự kiến: 185.531.242.000 đồng.
8. Nhà đầu tư đề xuất: Công ty cổ phần bao bì 3/2 (Địa chỉ trụ sở chính: Quốc lộ 1A, thôn Cư Thạnh, xã Suối Hiệp, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa).

**II. Về hồ sơ đăng ký thực hiện dự án**

Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo thông tin dự án đầu tư Nhà máy sản xuất và gia công bao bì giấy Carton để các nhà đầu tư biết, trường hợp có nhu cầu đăng ký thực hiện dự án tại địa điểm nêu trên vui lòng gửi hồ sơ đề xuất dự án về Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk.

1. Thành phần hồ sơ gồm:

- Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư, gồm cả cam kết chịu mọi chi phí, rủi ro nếu dự án không được chấp thuận (mẫu A.I.1 ban hành kèm theo Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của

*Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư);*

- Tài liệu về tư cách pháp lý của nhà đầu tư;

- Tài liệu chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư gồm ít nhất một trong các tài liệu sau: báo cáo tài chính 02 năm gần nhất của nhà đầu tư; cam kết hỗ trợ tài chính của công ty mẹ; cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính; bảo lãnh về năng lực tài chính của nhà đầu tư; tài liệu khác chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư;

- Đề xuất dự án đầu tư gồm các nội dung chủ yếu sau (*mẫu A.I.3 ban hành kèm theo Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư*): nhà đầu tư hoặc hình thức lựa chọn nhà đầu tư, mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư, vốn đầu tư và phương án huy động vốn, địa điểm, thời hạn, tiến độ thực hiện, thông tin về hiện trạng sử dụng đất tại địa điểm thực hiện dự án và đề xuất nhu cầu sử dụng đất (nếu có), nhu cầu về lao động, đề xuất hưởng ưu đãi đầu tư, tác động, hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án, đánh giá sơ bộ tác động môi trường theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

- Nội dung giải trình về công nghệ sử dụng trong dự án đầu tư đối với dự án thuộc diện thẩm định, lấy ý kiến về công nghệ theo quy định của pháp luật về chuyển giao công nghệ;

- Tài liệu khác liên quan đến dự án đầu tư, yêu cầu về điều kiện, năng lực của nhà đầu tư theo quy định của pháp luật (nếu có).

2. Số lượng hồ sơ: 04 bộ (trong đó có 01 bộ gốc)

3. Thời hạn nộp hồ sơ đề xuất dự án đầu tư: Đến hết ngày 10/9/2024. Sau thời hạn này, Sở Kế hoạch và Đầu tư không tiếp nhận hồ sơ đề xuất và sẽ xem xét hình thức lựa chọn Nhà đầu tư tại khu đất trên theo quy định của pháp luật.

4. Cơ quan tiếp nhận hồ sơ: Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh. Địa chỉ: Số 09 Nguyễn Tất Thành, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Mọi thắc mắc vui lòng liên hệ phòng Hợp tác đầu tư – Sở Kế hoạch và Đầu tư, số điện thoại: 02623 852702./.